Приложение № 1

к Постановлению Главы Махнёвского муниципального образования

от 02.02.2023 года № 10

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Думы Махнёвского

муниципального образования от

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_

ДУМА

МАХНЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2023 года п.г.т.Махнёво № \_\_

*О внесении изменений в решение Думы Махнёвского муниципального образования от 22.11.2010 года № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Махнёвского муниципального образования (с изменениями от 23.03.2011 № 50, от 09.04.2013 № 330, от 10.10.2013 № 385, от 10.07.2014 № 471,* *от 25.05.2017 № 249, от 07.06.2018 № 333, от 25.03.2021 № 54, от 18.05.2021 № 67, от 05.07.2022 № 164)*

В соответствии со статьями 32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.04.2021 №119-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131\_ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 18 пункта 3 статьи 23 Устава Махнёвского муниципального образования, учитывая решение участников публичных слушаний от \_\_\_\_\_, Дума Махнёвского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Махнёвского муниципального образования от 22.11. 2010 года № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Махнёвского муниципального образования» (с изменениями от 23.03.2011 № 50, от 09.04.2013 № 330, от 10.10.2013 № 385, от 10.07.2014 № 471, от 25.05.2017 № 249, от 07.06.2018 №333, от 25.03.2021 № 54, от 18.05.2021 № 67, от 05.07.2022 № 164) следующие изменения:
   1. в часть I Правил землепользования и застройки Махнёвского муниципального образования внести изменения следующего содержания:
      1. пункт 1 статьи 2 дополнить абзацем тридцать девятым следующего содержания: «Дом блокированной застройки – жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющих отдельный выход на земельный участок».
      2. пункт 2 статьи 19 раздела 5 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) внесение изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронения, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.».

1. в часть III Правил землепользования и застройки Махнёвского муниципального образования внести изменения следующего содержания:
   * 1. по тексту статьи 78 слова «не более 30 кв.м.» заменить словами «не более 50 кв.м.».
2. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в газете «Алапаевская искра».
3. Настоящее Решение направить для опубликования в газету «Алапаевская искра» и разместить на сайте Махнёвского муниципального образования в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы Махнёвского муниципального образования по нормативно-правовым вопросам и местному самоуправлению (А.Д. Топорков).

Председатель Думы

муниципального образования С.Г. Алышов

Глава муниципального образования А.С. Корелин