



ПРОТОКОЛ

Заседания Координационного совета по вопросам малого и среднего предпринимательства при Администрации Махнёвского муниципального образования от 30 июля 2021 года

30.07.2021 г.

п.г.т. Махнёво

№ 4

Председательствовал:

Глава Махнёвского муниципального образования

А.С. Корелин

Присутствовали:

Начальник отдела экономики и потребительского рынка Администрации Махнёвского муниципального образования

С.А. Козуб

Главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами Администрации Махнёвского муниципального образования;

О.В. Клещева

Директор ООО «Визит»

Т.Г. Ищенко

Председатель совета ветеранов

В.Ф. Калугина

Индивидуальный предприниматель

М.Л. Кутенева

I. О рассмотрении заявления субъекта малого и среднего предпринимательства индивидуального предпринимателя Ищенко Михаила Григорьевича о расторжении договора аренды нежилого помещения от 14 декабря 2018 года № 7

(О.В. Клещева)

1.С информацией по заявлению субъекта малого и среднего предпринимательства индивидуального предпринимателя Ищенко Михаила Григорьевича о расторжении договора аренды нежилого помещения от 14 декабря 2018 года № 7 выступила главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами Администрации Махнёвского муниципального образования О.В. Клещева (доклад прилагается).

2.По результатам рассмотрения заявления и документов, совет единогласно порекомендовала Администрации:

- 2.1. расторгнуть с 31.07.2021 года договор аренды от 14 декабря 2018 года № 7 на нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, п. Хабарчиха, ул. Октябрьская, д. 29 с индивидуальным предпринимателем Ищенко Михаилом Григорьевичем.

- II.** О рассмотрении заявления субъекта малого и среднего предпринимательства Махневского потребительского кооператива о возможности реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по договору аренды нежилого здания от 27 августа 2018 года № 6, в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

(О.В. Клещева)

1.С информацией по заявлению субъекта малого и среднего предпринимательства Махневского потребительского кооператива о возможности реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по договору аренды нежилого здания от 27 августа 2018 года № 6, в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» выступила главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами Администрации Махнёвского муниципального образования О.В. Клещева (доклад прилагается).

2.По результатам рассмотрения заявления и предоставленных документов, совет единогласно порекомендовала Администрации:

- 2.1. не принимать решения о приватизации арендуемого объекта, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, пос. Санкино, ул. Уральская, д. 21, субъектом малого и среднего предпринимательства Махнёвским потребительским кооперативом по договору аренды от 27 августа 2018 года № 6 и сохранить его в казне Махнёвского муниципального образования, в связи с тем, что на территории посёлка Санкино, данное здание является единственным социально значимым муниципальным стационарным объектом.
- 2.2. уведомить субъект малого и среднего предпринимательства Махневский потребительский кооператив о данном принятом решении в установленные сроки.

- III.** О рассмотрении заявления субъекта малого и среднего предпринимательства индивидуального предпринимателя Дрянева Дмитрия Сергеевича о предоставлении имущественной поддержки в виде передачи в аренду муниципального имущества, расположенного по адресу:

Свердловская область, Алапаевский район, п. Хабарчиха, ул. Октябрьская,
29 без проведения торгов, для организации розничной торговли товарами
повседневного спроса

(О.В. Клещева)

1.С информацией о рассмотрении заявления субъекта малого и среднего предпринимательства Дрянева Дмитрия Сергеевича на предоставление имущественной поддержки на льготных условиях в виде передачи в аренду сроком на 3 года нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, п. Хабарчиха, ул. Октябрьская, 29 и включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Махнёвском муниципальном образовании, утвержденный постановлением Администрации Махнёвского муниципального образования от 08.02.2011 года № 84 (с изменениями) с целью организации розничной торговли товарами повседневного спроса с поселке Хабарчиха, выступила главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами Администрации Махнёвского муниципального образования О.В. Клещева (доклад прилагается).

2.По результатам рассмотрения заявления и документов, совет единогласно порекомендовал Администрации:

2.1. предоставить субъекту малого и среднего предпринимательства индивидуальному предпринимателю Дряневу Дмитрию Сергеевичу муниципальную преференцию в виде предоставления в аренду сроком на 3 года нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, п. Хабарчиха, ул. Октябрьская, 29, без применения обязательных процедур проведения торгов, для организации розничной торговли товарами повседневного спроса в поселке Хабарчиха Махнёвского муниципального образования.

Секретарь:



О.В. Клещева

Председатель:



А.С. Корелин