Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ДУМА МАХНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ВТОРОЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

от 5 мая 2012 г. N 201

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МАХНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2011 года N 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области", руководствуясь Уставом Махневского муниципального образования, Дума Махневского муниципального образования решила:

1. Утвердить [Правила](#P30) благоустройства территорий населенных пунктов Махневского муниципального образования (прилагаются).

2. Признать утратившим силу Решение Думы Махневского муниципального образования от 12 мая 2009 года N 119 "Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения санитарного содержания территорий населенных пунктов, обращения с отходами на территории Махневского муниципального образования".

3. Настоящее Решение опубликовать в газете "Алапаевская искра" и разместить на официальном сайте Махневского муниципального образования.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Алапаевская искра".

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике (Цывунина Т.И.).

Глава

муниципального образования

И.М.АВДЕЕВ

Приложение

к Решению Думы

Махневского муниципального образования

от 5 мая 2012 г. N 201

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

МАХНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Правила благоустройства территорий населенных пунктов Махневского муниципального образования (далее - Правила) разработаны в целях обеспечения чистоты и порядка, улучшения санитарного и эстетического состояния территорий населенных пунктов Махневского муниципального образования (далее - муниципальное образование), повышения качества содержания и состояния объектов, расположенных на территории муниципального образования, как одного из условий реализации конституционных прав граждан на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду.

Настоящие Правила регулируют отношения в сфере обеспечения благоустройства территорий населенных пунктов муниципального образования и устанавливают порядок проведения работ по уборке территории, требования при обращении с отходами производства и потребления, порядок организации озеленения территории, требования к содержанию фасада здания, строения, сооружения или их элементов, порядок организации освещения улиц, правила содержания и эксплуатации устройств наружного освещения и правила содержания подземных инженерных сетей.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

3. Правила обязательны для всех физических и юридических лиц (в том числе должностных лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, находящихся и (или) пребывающих на территории муниципального образования, и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, и (или) являющихся владельцами, пользователями расположенных на территории муниципального образования земельных участков, зданий, строений и сооружений, на которых возложены обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию объектов, расположенных на территории муниципального образования, соблюдению требований в сфере благоустройства, установленных настоящими Правилами (далее - физические и юридические лица)).

Физические и юридические лица исполняют предусмотренные настоящими Правилами обязанности по благоустройству принадлежащих им объектов самостоятельно или с привлечением лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности, на основании договора или в силу закона.

Условия договоров должны обеспечивать выполнение требований по благоустройству, установленных настоящими Правилами.

При наличии указанных договоров и надлежащем исполнении заказчиком своих обязательств по договору ответственность за своевременное и надлежащее производство работ по благоустройству в соответствии с настоящими Правилами возлагается на лицо, осуществляющее соответствующие виды деятельности и заключившее такой договор.

В случае передачи объектов в пользование, обязанности по обеспечению благоустройства соответствующих объектов определяются сторонами самостоятельно в соответствии с договором.

4. Предусмотренные настоящими Правилами обязанности по благоустройству возлагаются:

1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на владельцев и (или) пользователей этих объектов: граждан, юридических лиц, должностных лиц;

2) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на органы государственной власти, органы местного самоуправления и на их должностных лиц;

3) по объектам, находящимся в частной собственности, - на владельцев или пользователей объектов: граждан, юридических лиц и на их должностных лиц.

5. Обязанности по обеспечению благоустройства объектов, кроме случаев, предусмотренных [пунктами 3](#P42) и [4](#P47) настоящей Главы, возлагаются:

1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств размещения информации, а также по уборке и содержанию прилегающей к ним территории, - на производителей работ (генеральных подрядчиков);

2) по уборке и содержанию бесхозяйных строений, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников земельных участков, на которых они расположены;

3) по содержанию временных объектов, мест их расположения, а также прилегающих к ним территорий - на пользователей этих объектов;

4) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (в том числе торговым павильонам, палаткам, киоскам), - на пользователей объектов торговли;

5) по уборке автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения, в том числе проезжей части дорог, обочин, двухметровых зону края дороги; полос отвода автомобильных и железных дорог; тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, в том числе отделенных от проезжей части дорог участком земли не более 3 метров; ограждений на проезжей части и других элементов обустройства дорог - на владельцев дорог;

6) по уборке и содержанию посадочных площадок и остановок пассажирского транспорта, разворотных и (или) отстойных площадок пассажирского транспорта, на конечных станциях пассажирского транспорта (в том числе размещенных на них остановок) и прилегающих к указанным объектам территорий - на владельцев указанных объектов;

7) по уборке и содержанию территорий автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, автостоянок, гаражных кооперативов и прилегающих к ним территорий - на пользователей указанных объектов;

8) по уборке и содержанию территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, средствам размещения информации, - на владельцев объектов рекламы и средств размещения информации соответственно;

9) по уборке и содержанию территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на расстоянии не менее 1 метра от тротуаров, - на организации, осуществляющие уборку и содержание тротуаров;

10) по уборке и содержанию территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередач, - на владельцев указанных объектов;

11) по уборке и содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, дворовой территорией, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, - на собственников помещений такого дома либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом;

12) по уборке и содержанию территории домовладения и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), а также подъездных путей к домовладениям - на владельца указанного объекта;

13) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на пользователей зон отдыха;

14) по уборке и содержанию объектов озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов, - на владельцев указанных объектов;

15) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов, - на владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов;

16) по содержанию зеленых насаждений, расположенных на иных территориях, - на владельцев земельных участков, на которых располагаются зеленые насаждения;

17) по содержанию территории санитарных зон колодцев, родников, скважин и контролю за их состоянием - на владельцев указанных объектов;

18) по содержанию инженерных сетей (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения), ликвидации подтоплений, обледенения в зимний период из-за нарушения их работы - на владельцев инженерных сетей;

19) по вывозу отходов, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, устранению дефектов дорожного полотна, вызванных проведением дорожно-ремонтных работ, вывозу (удалению) с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов зданий упавших или усохших и представляющих угрозу для безопасности жизни и здоровья граждан, имуществу юридических и физических лиц деревьев (сухостойких, аварийных, а также потерявших декоративность), пней, оставшихся от спиленных деревьев, по обрезке ветвей в кронах - на организации, проводящие соответствующие виды работ;

20) по обеспечению чистоты на территории контейнерных площадок, надлежащего состояния и содержания контейнеров, содержания территории вокруг контейнерных площадок - на лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности (управляющие, эксплуатационные, иные специализированные подрядные организации);

21) по содержанию урн, территорий вокруг них - на пользователей территорий, на которых установлены урны;

22) по содержанию урн, расположенных на остановках пассажирского транспорта, - на лиц, осуществляющих уборку остановок;

23) по содержанию урн, установленных у торговых объектов, - на лиц, осуществляющих торговлю;

24) по содержанию коллективных садов, гаражных кооперативов - на председателей соответствующих организаций.

6. Границы благоустройства территории определяются в соответствии с федеральным и областным законодательством, настоящими Правилами, другими муниципальными нормативными правовыми актами, договором о закреплении прилегающей территории.

Глава 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛАХ

7. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:

1) бытовые отходы - отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности населения;

2) владелец объекта - лицо, которому объект принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления;

3) временный объект - объект, не отнесенный к объектам капитального строительства, расположенный на земельном участке, предоставленном в установленном порядке на срок не более 5 лет под торговлю, оказание услуг и другие цели, не связанные с созданием (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе летние павильоны, торговые павильоны из легковозводимых конструкций или металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, объекты мелкорозничной сети, включая машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, автомобильные стоянки, крытые площадки складирования;

4) газон - элемент благоустройства, предназначенный для размещения древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и (или) искусственного происхождения (остриженной травы);

5) дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и ограниченная жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, включая подходы и подъезды к дому, автостоянки, территории зеленых насаждений, площадки для игр, отдыха и занятий спортом, хозяйственные площадки;

6) домовладение - один или несколько жилых домов и обслуживающие их строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке;

7) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта, асфальтового покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров;

8) контейнер - стандартная емкость для сбора мусора;

9) контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки необходимого количества контейнеров с целью сбора и временного хранения мусора;

10) крупногабаритный мусор - отходы производства и потребления размерами более 75 сантиметров на сторону (мебель, бытовая техника, оргтехника, иные техника и устройства, тара, упаковка, предметы сантехники);

11) малые архитектурные формы - объекты уличного или паркового дизайна (урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских и спортивных площадок и площадок для отдыха) и иные объекты уличного дизайна);

12) мойка транспортного средства - мероприятия, связанные с полным или частичным удалением с поверхности транспортного средства (в том числе с кузова, колес, узлов, агрегатов), из салона, кабины, кузова пыли, грязи, иных загрязнений с применением воды и (или) моющих средств, и (или) различных приспособлений (щеток, скребков, губок, ветоши), и (или) устройств, предназначенных для мойки. Не является мойкой транспортного средства протирание стекол и (или) фар от пыли, грязи, иных загрязнений с помощью щеток, губок, ветоши, если это не связано со отеканием используемых воды и (или) моющих средств с транспортного средства, а также очистка транспортного средства с помощью щетки и (или) скребка от снега и (или) наледи;

13) мусор - отходы производства и потребления, бытовые отходы, крупногабаритный мусор, отходы строительства и сноса;

14) надлежащее состояние объекта - соответствие характеристик объекта и (или) отдельных его элементов установленным для него требованиям к обеспечению чистоты, порядка, внешнему виду, определенным настоящими Правилами;

15) объект - здания, строения, сооружения, их элементы, территории (в том числе прилегающие), места размещения мусора, элементы инфраструктуры, инженерные сети и коммуникации, водные объекты, зеленые насаждения, технические средства и устройства, другие объекты, к содержанию и состоянию которых настоящими Правилами установлены требования;

16) объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения;

17) отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

18) отходы строительства и сноса (далее также - строительный мусор) - отходы (за исключением высокоопасных и чрезвычайно опасных) от сноса, разборки, реконструкции, ремонта или строительства зданий, сооружений, инженерных коммуникаций объектов промышленного и гражданского назначения;

19) перекресток - место пересечения, примыкания или разветвления дорог на одном уровне;

20) пешеходная дорожка - обустроенная или приспособленная для движения людей полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, не являющаяся тротуаром;

21) пользователь объекта - лицо, которое распоряжается объектом на праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды), безвозмездного пользования, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования;

22) порядок - содержание объекта (отдельных его элементов), при котором обеспечивается его соответствие установленным настоящими Правилами характеристикам;

23) прилегающая территория - часть территории общего пользования, в той или иной степени обеспечивающая жизнедеятельность (деятельность) физических и юридических лиц, непосредственно примыкающая по периметру к границам зданий, строений, сооружений, земельным участкам и иным объектам, находящимся у них в собственности или на ином праве, закрепленная на основании договора с территориальными органами и территориальными структурными подразделениями Администрации муниципального образования в целях поддержания чистоты и порядка, в соответствии с установленными настоящими Правилами требованиями;

24) проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям улиц, разворотным площадкам;

25) ремонтные работы - работы, выполняемые для обеспечения или восстановления работоспособности объектов, к содержанию и состоянию которых настоящими Правилами установлены требования, состоящие в замене и (или) восстановлении их отдельных частей (элементов);

26) скопление мусора - наличие мусора в результате самовольного или непроизвольного его сброса (выброса) в местах, не предназначенных для его размещения;

27) снежный вал - накопление снега, образованное в виде продольного бокового вала в результате уборки и сгребания снега, в целях последующего его вывоза в места для приема снега;

28) содержание объекта - комплекс работ (мероприятий), по обеспечению соответствия характеристик объекта и (или) отдельных его элементов установленным настоящими Правилами требованиям;

29) состояние объекта - совокупность характеристик объекта и (или) отдельных его элементов в сравнении с установленными настоящими Правилами для объекта данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, внешнего вида;

30) средства размещения информации - конструкции, сооружения, плакаты, стенды и иные средства и приспособления (в том числе технические), художественные элементы и носители, предназначенные для распространения информации через визуальное восприятие;

31) твердое покрытие - усовершенствованное покрытие (цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня, гравия, обработанных вяжущими материалами) и покрытие переходного типа (из щебня, гравия, шлака, не обработанных вяжущими материалами), каменные мостовые, из грунтов местных малопрочных материалов, обработанных вяжущими материалами;

32) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

33) уборочные работы (уборка) - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой объектов от мусора, скоплений мусора, грязи, снега и льда, их сбором и вывозом в специально отведенные для этого места;

34) улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов;

35) урна - емкость для сбора мелкого мусора объемом до 0,3 кубического метра;

36) фасад здания, строения, сооружения - наружная сторона здания, строения, сооружения;

37) чистота - состояние объекта, характеризуемое отсутствием внешних признаков загрязнения (в том числе мусора, грязи, песчаных наносов, пыли, снега, наледи), соответствующее требованиям настоящих Правил.

Глава 3. МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

8. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на территории своего пребывания и деятельности, в том числе на внутренних (производственных, заводских) территориях, территориях домовладений, своевременно производить уборку и содержание соответствующих объектов, поддерживать их в надлежащем состоянии, соблюдать нормы, запреты и требования настоящих Правил, заключать договоры на вывоз мусора со специализированными организациями в соответствии с образуемыми ими объемами мусора и рассчитанными нормами накопления.

9. На территории муниципального образования запрещается:

1) складирование (выброс) и (или) временное хранение мусора, скопление мусора, а также сброс и (или) складирование мусора, отходов спила деревьев, листвы, снега вне специально отведенных мест. Указанные специально отведенные места определяются территориальными органами и территориальными структурными подразделениями Администрации муниципального образования;

2) сжигание мусора (в том числе строительного), опавшей листвы, сухой травы, части деревьев и кустарников, тары, строительных материалов, в том числе в местах производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, строений, зданий и сооружений, фасадов, иных объектов и на прилегающих к ним территориях; разведение костров на озелененных территориях и в лесах, территориях общего пользования (в том числе на дорогах, проездах, тротуарах и пешеходных дорожках);

3) мойка транспортных средств, замена, слив масел, технических жидкостей во дворах жилых домов, на улицах, детских, спортивных, хозяйственных площадках, озелененных территориях, пешеходных дорожках и зонах, в границах водоохранных зон;

4) стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных, хозяйственных площадках, газонах, озелененных территориях, пешеходных дорожках. Стоянка транспортных средств не должна препятствовать механизированной уборке, вывозу мусора, движению пешеходов. Ответственность за стоянку транспортных средств в запрещенных местах либо стоянку, препятствующую механизированной уборке, вывозу мусора, движению, несут собственники транспортных средств, за исключением случаев неправомерного завладения транспортным средством;

5) сжигание автомобильных покрышек, размещение частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест;

6) перемещение на проезжую часть улиц, дорог и прилегающую территорию мусора, смета, счищаемых с дворовых территорий и тротуаров;

7) сброс жидких отходов, выброс мусора во дворы, на придомовые территории многоквартирного жилого фонда и частного сектора, прилегающие территории, проезжую часть дорог, а также закапывание и размещение его на указанных территориях;

8) откачка воды на проезжую часть дорог при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

9) размещение (наклеивание, развешивание, крепление) на зданиях, фасадах зданий и сооружений, павильонах, остановках пассажирского транспорта объявлений, листовок, вывесок, афиш, агитационных материалов, иных информационных материалов, а также установка средств размещения информации без соответствующего согласования с Администрацией муниципального образования (за исключением случаев, установленных законодательством о выборах); размещение (наклеивание, развешивание, крепление) на опорах контактной сети и наружного освещения, ограждениях, заборах, деревьях, малых архитектурных формах объявлений (в том числе частных), вывесок, афиш, агитационных материалов и других информационных сообщений, выполнение надписей, рисунков;

10) перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит, иные материалы), грунта (глина, земля, торф, иные материалы), отходов, спила деревьев без покрытия тентом, исключающего загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

11) установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению уборочных работ на территориях общего пользования без согласования с органами местного самоуправления.

Глава 4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО УБОРКЕ ТЕРРИТОРИИ

10. Физические и юридические лица обязаны производить регулярную уборку территории, находящейся в их ведении, организовывать вывоз мусора, образующегося в результате осуществления ими хозяйственной и (или) иной деятельности, с целью его дальнейшей утилизации и обезвреживания специализированной организацией в установленном законодательством порядке.

11. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к его границам территории.

12. Уборка территории муниципального образования должна осуществляться систематически круглый год в соответствии с установленными требованиями, с учетом погодных условий летнего и зимнего периодов.

Дополнительная уборка территории муниципального образования должна проводиться:

ежегодно весной (с 15 апреля по 15 мая) и осенью (с 15 сентября по 15 октября);

после массовых праздничных мероприятий.

13. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ может изменяться постановлением Администрации муниципального образования.

ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД

14. Зимний период уборочных работ устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий текущей зимы от климатической нормы сроки начала и окончания зимнего периода уборочных работ могут изменяться постановлением Администрации муниципального образования. Нормы настоящих Правил, устанавливающих требования к проведению уборочных работ в зимний период, применяются в случае снегопада и (или) гололеда, произошедших вне пределов зимнего периода уборочных работ.

15. До 1 октября текущего года Администрацией муниципального образования и дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, площадки для вывоза и временного складирования снега), уборочной техники к работе в зимний период.

16. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию соответствующих объектов, должны осуществлять мониторинг состояния этих объектов в целях поддержания их в чистоте и порядке.

17. В зимний период должны проводиться:

1) прометание территорий с твердым покрытием по мере необходимости;

2) сбор мусора со всей территории по мере необходимости;

3) уборка снега в соответствии с требованиями настоящей Главы;

4) формирование снежных валов на заранее подготовленной территории (территории для временного хранения снега определяются распоряжениями территориальных органов и территориальных структурных подразделений Администрации муниципального образования с учетом требований настоящих Правил);

5) при возникновении скользкости или образовании гололеда - обработка пешеходных дорожек противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;

6) скалывание наледи по мере образования;

7) уборка мусора из урн по мере накопления;

8) вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение в течение допустимых сроков накопившегося объема снега без значительного (более одной четвертой части) зауживания проезжей части или тротуаров;

9) в период таяния снега - рыхление снега и организация отвода талых вод.

18. В зимний период уборочных работ дорожки и площадки парков, скверов, бульваров, тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега, в случае гололеда - обработаны противогололедным материалом.

19. При уборке пешеходных дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

20. Не допускается выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов, а также на тротуары снег, счищаемый с дворовых территорий, территорий, принадлежащих юридическим и физическим лицам, осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

21. К мероприятиям уборки улиц и дорог в зимний период относятся:

1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;

2) сгребание и подметание снега;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в снежных валах у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов, на пешеходных переходах, в иных местах;

5) удаление (вывоз) снега;

6) зачистка дорожных лотков после удаления (вывоза) снега с проезжей части;

7) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

22. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - перекрестки дорог, крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, остановки пассажирского транспорта. В каждой дорожно-эксплуатационной организации должен быть перечень участков, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

23. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с твердым покрытием противогололедными материалами.

24. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, а с подъездов и подходов к зданиям, лестничных сходов - в места, не мешающие проходу пешеходов и проезду транспорта.

25. Формирование снежных валов не допускается:

1) на перекрестках всех дорог и улиц, вблизи железнодорожных переездов;

2) на тротуарах, пешеходных переходах, остановках пассажирского транспорта;

3) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

4) ближе 20 метров от остановки пассажирского транспорта;

5) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

6) в зоне санитарной охраны источников централизованного и нецентрализованного водоснабжения (родники, колодцы).

26. Вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, из мест массового посещения людей (магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов, учреждений образования), с въездов на территории и выездов с территорий учреждений здравоохранения, а также вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз складированного после уборки снега с дворовых территорий и внутридворовых проездов осуществляется в течение 3 суток после окончания снегопада; с остальных территорий - не позднее 5 суток после окончания снегопада.

27. Вывоз снега должен осуществляться в специально подготовленные места для приема снега (снегосвалки, площадки для вывоза и временного складирования снега). Вывоз снега в другие места запрещается.

Места для приема снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора.

28. В период гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами.

29. Снегоуборочные работы на улицах, дорогах, тротуарах и пешеходных дорожках и остановках пассажирского транспорта производятся после окончания снегопада.

В местах, где невозможно применение техники, для уборки снега должна использоваться ручная зачистка.

30. Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). Не допускается наличие на лестничных сходах уплотненного снега, снежно-ледяных образований.

В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в здания (места общественного пользования), проходы для движения пешеходов должны расчищаться и обрабатываться противогололедными материалами.

31. Внутридворовые проезды, контейнерные площадки, подъездные пути к ним, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи.

32. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

33. При проведении уборочных работ в зимний период должны соблюдаться установленные настоящими Правилами требования к уборке территорий, иных объектов от мусора.

ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

34. Летний период уборочных работ устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий текущего лета от климатической нормы сроки начала и окончания летнего периода уборочных работ могут изменяться постановлением Администрации муниципального образования. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные Администрацией муниципального образования.

35. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию соответствующих объектов, должны осуществлять мониторинг состояния этих объектов в целях поддержания их в чистоте и порядке.

36. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с участков дорог, тротуаров, пешеходных дорожек и других твердых поверхностей. Сгребание листвы на газоны и другие зеленые зоны, к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

37. В летний период должны проводиться:

1) прометание территорий с твердым покрытием (тротуары, придомовые, дворовые территории, хозяйственные, детские, спортивные площадки, дороги, иные объекты) еженедельно;

2) прометание всей территории по мере необходимости;

3) сбор мусора со всей территории по мере необходимости;

4) уборка мусора из урн по мере заполнения.

38. Малые архитектурные формы, садовая и уличная мебель, спортивные и детские городки, ограждения и бордюры должны быть выкрашены и не иметь каких-либо повреждений и следов коррозии.

39. Дорожное покрытие, обочины дорог, осевые и резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора и загрязнений.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть очищены от песка, грязи и мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки).

Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели не должны иметь видимых загрязнений и повреждений.

40. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны содержаться в чистоте.

41. В течение купального сезона места, используемые для купания, должны содержаться в чистоте. Наличие мусора в местах, используемых для купания, не допускается.

Содержание мест, используемых для купания, осуществляется их владельцами.

Физическим и юридическим лицам запрещается:

- засорять и засыпать водоемы;

- загрязнять водоемы сточными водами, минеральными и органическими удобрениями, сливать горюче-смазочные материалы;

- мыть в водоемах автотранспорт и другую технику;

- купать животных в местах для купания людей.

Глава 5. ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ОБРАЩЕНИИ

С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

42. Выбрасывание бытового мусора (отходов потребления) допускается в специальные контейнеры, размещенные на обустроенных контейнерных площадках в соответствии со Схемой санитарной очистки и уборки территории муниципального образования, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования.

Для сбора бытового мусора (отходов потребления) должны применяться контейнеры, обеспечивающие механизированную выгрузку бытового мусора (отходов потребления).

На контейнерах должна быть нанесена маркировка их собственника или эксплуатирующей организации.

В отсутствие специальных контейнеров, выбрасывание бытового мусора (отходов потребления) допускается в места (на площадки) для временного складирования отходов (на срок не более чем шесть месяцев), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортирования.

43. Выбрасывание крупногабаритного бытового мусора (отходов потребления), в том числе мебели, бытовой техники, тары и упаковки от бытовой техники, а также листвы, веток, смета и мусора, образующегося в процессе ремонта и реконструкции квартир и мест общего пользования в многоквартирном доме, допускается на площадки, непосредственно прилегающие к обустроенным контейнерным площадкам и имеющие твердое покрытие. На площадке, предназначенной для выбрасывания крупногабаритного мусора, устанавливается специальная табличка.

44. Вывоз бытового мусора (отходов потребления) из контейнеров организуется в соответствии с установленными требованиями по мере накопления по отдельному графику, согласованному с территориальными органами и территориальными структурными подразделениями Администрации Махневского муниципального образования.

45. Уборку контейнерных площадок от бытового мусора (отходов потребления), выпавшего при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, обязана производить организация, осуществляющая сбор и вывоз отходов потребления.

Чистота на контейнерной площадке поддерживается собственниками помещений в жилом доме или организацией по обслуживанию жилищного фонда.

Уборка контейнерных площадок должна осуществляться ежедневно.

46. Отходы производства и потребления допускается размещать исключительно на специально оборудованных сооружениях, предназначенных для размещения соответствующих отходов.

47. При транспортировании бытового мусора (отходов потребления) на полигон твердых бытовых отходов физические и юридические лица обязаны не допускать загрязнение дорог, убирать образовавшиеся загрязнения.

48. Физическим и юридическим лицам запрещается:

1) выливать жидкие отходы в контейнеры с твердым бытовым мусором, на территорию дворов, в канализации, на дороги, канавы и тротуары;

2) размещать отходы производства и потребления в не отведенных для этих целей местах;

3) сжигать отходы производства и потребления.

49. Все физические и юридические лица обязаны обеспечивать за счет собственных средств сбор и вывоз бытового мусора (отходов потребления) и отходов производства с отведенных территорий с целью его дальнейшей утилизации и обезвреживания специализированной организацией в установленном законодательством порядке.

Глава 6. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

50. По функциональному назначению все зеленые насаждения делятся на три группы: общего пользования, ограниченного пользования, специального назначения.

К насаждениям общего пользования относятся: парки, скверы, прибрежные зоны, а также лесопарки.

К насаждениям ограниченного пользования относятся озелененные территории, расположенные внутри жилой и промышленной зоны: на приусадебных участках, на участках школ, больниц, детских учреждений, учебных заведений, спортивных сооружений, а также на территории промышленных предприятий и организаций.

К насаждениям специального назначения относятся защитные полосы вдоль улиц и дорог, озеленение кладбищ.

51. Обязанности по содержанию и сохранности зеленых насаждений возлагаются:

1) на территориях общего пользования (в парках, скверах и улицах) - на Администрацию муниципального образования;

2) на территориях ограниченного пользования:

а) на придомовых территориях - на организации, управляющие жилищным фондом, арендаторов и собственников нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, а также на товарищества собственников жилья;

б) на территориях в пределах гражданской промышленной застройки, организаций по обслуживанию населения, организаций здравоохранения, культуры, образования, науки - на организации, в ведении которой находится земельный участок;

в) на территориях специального назначения - на организации, имеющие санитарно-защитные зоны, водоохранные, противопожарные и другие зоны;

3) на территориях, отведенных под застройку, - на организации, которым отведены земельные участки (а со дня начала работ - на руководителей подрядных организаций);

4) на территории лесов населенных пунктов - на организации, осуществляющие ведение лесного хозяйства в муниципальном образовании;

5) на прилегающих и отведенных территориях - на физических и юридических лиц в чьем ведении находятся данные территории.

52. Организации и физические лица, указанные в [пункте 51](#P243) настоящей Главы, обеспечивают полную сохранность и уход за существующими зелеными насаждениями:

1) проведение полива деревьев, кустарников, газонов, цветников по мере необходимости;

2) проведение санитарной очистки территории от мусора;

3) внесение минеральных и органических удобрений для подкормки деревьев, кустарников, газонов и цветников;

4) проведение рыхления почвы под деревьями и кустарниками;

5) проведение своевременной обрезки крон деревьев и кустарников (санитарной, формовочной, омолаживающей);

6) проведение защиты деревьев, кустарников, травянистых растений и цветов от вредителей, болезней, повреждений;

7) регулярное кошение газонов, прополку сорняков;

8) проведение работ по озеленению территорий (посадка деревьев, кустарников, устройство газонов, цветников; подсадка деревьев и кустарников взамен высохших, подсев трав на газонных поверхностях) по мере необходимости.

53. При производстве строительных и земляных работ в зоне зеленых насаждений строительные и другие организации обязаны:

1) принять по акту обследования зеленых насаждений на сохранность, снос, пересадку или реконструкцию зеленые насаждения, находящиеся в зоне строительства, а после окончания работ сдать их по акту сдачи-приемки;

2) не допускать складирование строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 1,5 метра от деревьев и 1,5 метра от кустарников, а складирование горюче-смазочных материалов не ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

3) отдельно стоящие деревья в зоне работ ограждать деревянными щитами, досками высотой два метра, ограждения располагать треугольником на расстоянии 0,5 метра от ствола и укреплять кольями, забитыми в землю на глубину не менее 0,5 метра;

4) группы и рядовые посадки деревьев и кустарников ограждать сплошным забором на расстоянии не менее 1,5 метра от стволов деревьев;

5) при асфальтировании или мощении оставлять вокруг деревьев свободное пространство (мягкий круг) площадью не менее двух кв. м с последующей установкой приствольной решетки;

6) при производстве раскопок в зоне корневой системы деревьев работы производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метра от поверхности почвы);

7) подъездные пути в зону строительных работ устраивать по свободным от посадок местам, деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждать щитами или заборами;

8) после окончания строительных и земляных работ убирать и вывозить строительный мусор и грунт, территорию планировать, благоустраивать, озеленять в соответствии с актом обследования зеленых насаждений и сдавать на основании акта сдачи-приемки посадки (пересадки или реконструкции) зеленых насаждений.

54. В зоне зеленых насаждений не допускается:

1) складирование любых материалов и отходов;

2) осуществление проезда и стоянки автотранспорта кроме мест, специально оборудованных и отведенных для этих целей;

3) сжигание травы, листвы;

4) добыча растительной земли, песка, производство других раскопок.

55. Правообладатели земельных участков обязаны производить кошение травяного покрова и своевременно уничтожать сорную растительность на отведенной, а также прилегающей территории.

56. На территории населенных пунктов муниципального образования запрещается самовольно:

1) вырубать деревья, кустарники, уничтожать газоны, цветники, лесную подстилку, повреждать зеленые насаждения до прекращения стадии роста (обжигание деревьев, снятие коры, самовольная пересадка, повреждение корневой системы при земляных работах);

2) обрезать кроны деревьев и кустарников;

3) размещать на деревьях качели, аншлаги, объявления, рекламу и т.п.;

4) использовать участки на территориях общего пользования для устройства огородов;

5) осуществлять на территориях, занятых зелеными насаждениями, любую сельскохозяйственную деятельность без разрешения соответствующих органов;

6) складировать на газонах строительные материалы;

7) устраивать свалки мусора на территориях, занятых зелеными насаждениями;

8) производить повреждения деревьев и кустарников.

57. Эксплуатирующие организации производят вырубку или обрезку деревьев в зоне обслуживаемых сетей (электрические сети, линии связи, газовые сети и т.п.) за счет собственных средств.

58. На территории населенных пунктов муниципального образования не должна производиться высадка зеленых насаждений, которые могут создавать неблагоприятные условия для жизни, быта, отдыха граждан, причинять вред здоровью, жизни, имуществу юридических и физических лиц.

Глава 7. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ФАСАДА ЗДАНИЯ,

СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ИЛИ ИХ ЭЛЕМЕНТОВ

59. Настоящими Правилами устанавливаются следующие требования к содержанию:

1) зданий, строений:

а) местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, отслаивание отделки наружной поверхности стен (штукатурки, облицовочной плитки), выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб и иные подобные разрушения, мокрые и ржавые пятна и потеки, общее загрязнение поверхности должны быть устранены в разумный срок, но не позднее одного месяца с момента их возникновения;

б) в случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевому участию в ремонте фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям.

Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии;

в) входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

г) запрещается самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада зданий либо его элементов, включая установление дополнительных элементов и устройств;

д) здания и строения должны быть оборудованы домовыми знаками, которые должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, освещаться в темное время суток;

е) состав домового знака (наименование улицы, номер дома, иные сведения) на конкретном здании или сооружении и условия его размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий или сооружений относительно улично-дорожной сети;

ж) все закрепленные к стене элементы не должны иметь видимых очагов коррозии и повреждений окраски;

з) мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте;

и) кровля зданий, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях; элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем, иные предусмотренные проектной документацией элементы должны быть в наличии; желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными дорожками, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек;

к) в зимний период кровли, водоотводы, крыши подъездов должны быть очищены от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода людей, а также принять меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, иных объектов;

2) малых архитектурных форм: указанные объекты должны содержаться в чистоте и не иметь видимых повреждений;

3) оград, заборов, ворот, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок: указанные объекты не должны иметь загрязнений, повреждений, в том числе повреждений окраски, надписей (рисунков), следов коррозии;

4) временных объектов:

а) не допускается размещение временных объектов в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника;

б) временные объекты должны быть окрашены и не иметь видимых повреждений;

5) объектов мелкорозничной сети (временных объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, не являющиеся объектами капитального строительства (киоски, павильоны, торговые палатки, летние кафе)):

а) отделочный материал объектов мелкорозничной сети может быть различный, но придающий объекту мелкорозничной сети эстетически привлекательный внешний вид;

б) объекты мелкорозничной сети должны содержаться их собственниками, иными законными владельцами в чистоте и в исправном состоянии и не должны иметь разрушений отделочного слоя, воронок, выпусков и других видимых повреждений, Повреждения объектов мелкорозничной сети должны быть устранены их собственниками, иными законными владельцами в разумный срок, но не позднее одного месяца с момента возникновения повреждений;

6) игрового и спортивного оборудования:

а) игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации;

б) спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреационных зон;

в) спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов, иных повреждений).

Глава 8. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ УЛИЦ, ПРАВИЛА

СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ УСТРОЙСТВ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

60. Освещение улиц в муниципальном образовании выполняется в соответствии с нормативными правовыми актами, устанавливающими требования к организации наружного освещения.

61. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

62. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

63. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено специализированными организациями в течение одних суток, за исключением случаев, когда отключение произошло в результате обстоятельств непреодолимой силы.

Допускается частичное, до 50 процентов, отключение наружного освещения в ночное время в случаях, когда интенсивность движения пешеходов менее 20 чел./час, транспортных средств в обоих направлениях менее 30 ед./час.

64. Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться их владельцами в соответствии с графиком, согласованным с территориальными органами или территориальными структурными подразделениями Администрации муниципального образования.

65. Опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться их владельцем в чистоте, не иметь очагов коррозии. Отклонение опор от вертикали более чем на 3 градуса не допускается.

66. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения на территориях не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, либо с момента непосредственного обнаружения лицами, в обязанности которых входит проведение указанных работ, а также лицами, осуществляющими соответствующий контроль.

Глава 9. СОДЕРЖАНИЕ СТОЯНОК ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ,

ТЕРРИТОРИЙ ГАРАЖНЫХ КООПЕРАТИВОВ

67. Стоянка (хранение) автотранспорта на придомовых территориях должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

68. Брошенный разукомплектованный автотранспорт подлежит вывозу.

69. Площадки автостоянок и подъездные пути к ним должны иметь твердое покрытие.

70. Уборка территории автостоянок, гаражных кооперативов осуществляется в соответствии с установленными настоящими Правилами требованиями.

71. На территории автостоянок, гаражных кооперативов организуется раздельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома на площадках, имеющих твердое покрытие, и под навесом.

Глава 10. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

72. Собственники и организации, осуществляющие эксплуатацию подземных инженерных сетей, обязаны в соответствии с установленными требованиями:

1) производить содержание и ремонт подземных инженерных сетей, очистку колодцев и коллекторов;

2) осуществлять контроль за наличием и исправным состоянием люков, крышек люков и колодцев и устранять выявленные недостатки;

3) не допускать засорение решеток и колодцев, следить за их рабочим состоянием;

4) при загрязнении автомобильной дороги, пешеходных дорожек, тротуаров или образовании на них наледи вследствие аварии на инженерных сетях обеспечить приведение их в первоначальное состояние.

Глава 11. СОДЕРЖАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЙ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,

НА КОТОРЫХ ОНИ РАСПОЛОЖЕНЫ

73. Владельцы или пользователи домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

1) содержать домовладения в соответствии с установленными настоящими Правилами требованиями:

по длине - на длину домовладения плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями;

по ширине - от фасада здания домовладения до бордюра проезжей части;

при наличии местного проезда (в том числе и вокруг домовладения) - до дальнего бордюра проезжей части;

2) складировать мусор в специально оборудованных местах;

3) не допускать засорение обочин дорог, длительного (свыше 7 дней) складирования, хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на уличной стороне домовладения;

4) осуществлять уборку принадлежащих им объектов в соответствии с установленными настоящими Правилами требованиями;

5) не допускать хранения разукомплектованных механизмов, автотранспорта, иной техники на уличной стороне домовладения;

6) не допускать производство ремонта транспортных средств и других механизмов во дворах жилых домов, а также любые ремонтные работы, связанные с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормативы;

7) не допускать самостоятельного, без согласования, перекрывания улиц, проездов и тротуаров, препятствуя проезду транспортных средств и движению пешеходов;

8) не допускать вынос снега при уборке придомовой территории (в зимний период) на проезжую часть.

Глава 12. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫГУЛУ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

И ВЫПАСУ СКОТА

74. Лица, осуществляющие выгул домашних животных, обязаны не допускать повреждение или уничтожение ими зеленых насаждений на территориях общего пользования.

75. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение экскрементов.

76. Территориальные органы и территориальные структурные подразделения Администрации муниципального образования определяют места организации специальных площадок для выгула домашних животных.

77. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель населенных пунктов запрещается.

78. Выпас скота, в том числе мелкого рогатого, на приусадебных участках не должен приводить к ухудшению условий проживания соседей.

79. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с территориальными органами и территориальными структурными подразделениями Администрации муниципального образования, соответствующими органами управления дорожным хозяйством.

Глава 13. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

80. Контроль за соблюдением настоящих Правил физическими и юридическими лицами осуществляется Администрацией Махневского муниципального образования.

81. За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица несут административную ответственность в соответствии с Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области", если Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях не предусмотрена ответственность за нарушение соответствующих требований.