

*МУП "Архитектурно-градостроительное бюро"
МО город Алапаевск*

№ 1311.01

Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в пгт. Махнево).

Заказчик: Администрация Махневского МО

<i>Инв. № подл.</i>	
<i>Подпись и дата</i>	
<i>Взам. инд. №</i>	

*г.Алапаевск
2018г.*

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Генеральный план земельного участка выполнен согласно СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (СНиП 2.07.01-89*).

Благоустройство территории включает в себя:

- зонирование территории;
- организацию ограждений между общественной территорией и проезжей частью ул. Гагарина.
- капитальный ремонт существующих малых архитектурных форм;
- мощение тротуарной плиткой площадок и тротуаров с установкой бордюров; на месте существующих направлений пешеходных путей;
- установку дорожного ограждения;
- устройство энергоэффективного освещения:
 - установку светодиодных светильников на существующие опоры - 2 шт.;
- организацию площадок с установкой малых архитектурных форм:
 - 1) площадка для детей младшего и среднего возраста;
 - 2) площадка для отдыха взрослых
- санитарную обрезку деревьев, частичное удаление деревьев (5шт.);
- благоустройство памятника.

4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

Общая площадь благоустройства - 4 475,0м²

Площадь асфальтового покрытия - 40,0м²

Площадь покрытия тротуарной плиткой - 936,0м²

Грунто-песчаное покрытие - 99,0м²

Песчаное покрытие - 30,0м²

Растительно-грунтовое покрытие - 3 370,0м²

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инд. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1311.01-ПЗ (окончание)

Лист

2

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА.

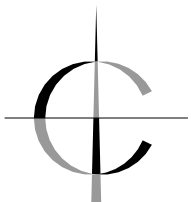
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационный план. М 1:2000.	
3	Генплан участка с указанием существующего оборудования. М 1:500	
4	Генплан участка. М 1:500	
5	Разбивочный чертеж благоустройства. М 1:500	
6	План организации рельефа. М 1:500	
7	План земляных масс. М 1:500	
8	Общий вид. Вид сверху.	
9	Общий вид. Видовые кадры.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ.

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 35-105-2002	Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.	
СП 31-115-2006	Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения.	
СанПиН 2.1.2.2645-10	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях.	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
310-4-СГП-1-ГП л.71	Малые архитектурные формы и элементы благоустройства.	
	Малые архитектурные формы	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инд. №							1311.01-ГП		
									Заказчик: Администрация Махневского МО		
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
									П	1	9
									МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск.		

Директор	Черепанова	01.18	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).
ГИП	Скрипачева	01.18	
Выполнил	Зубарева	01.18	
Общие данные			



*Ситуационный план.
М 1:2000*



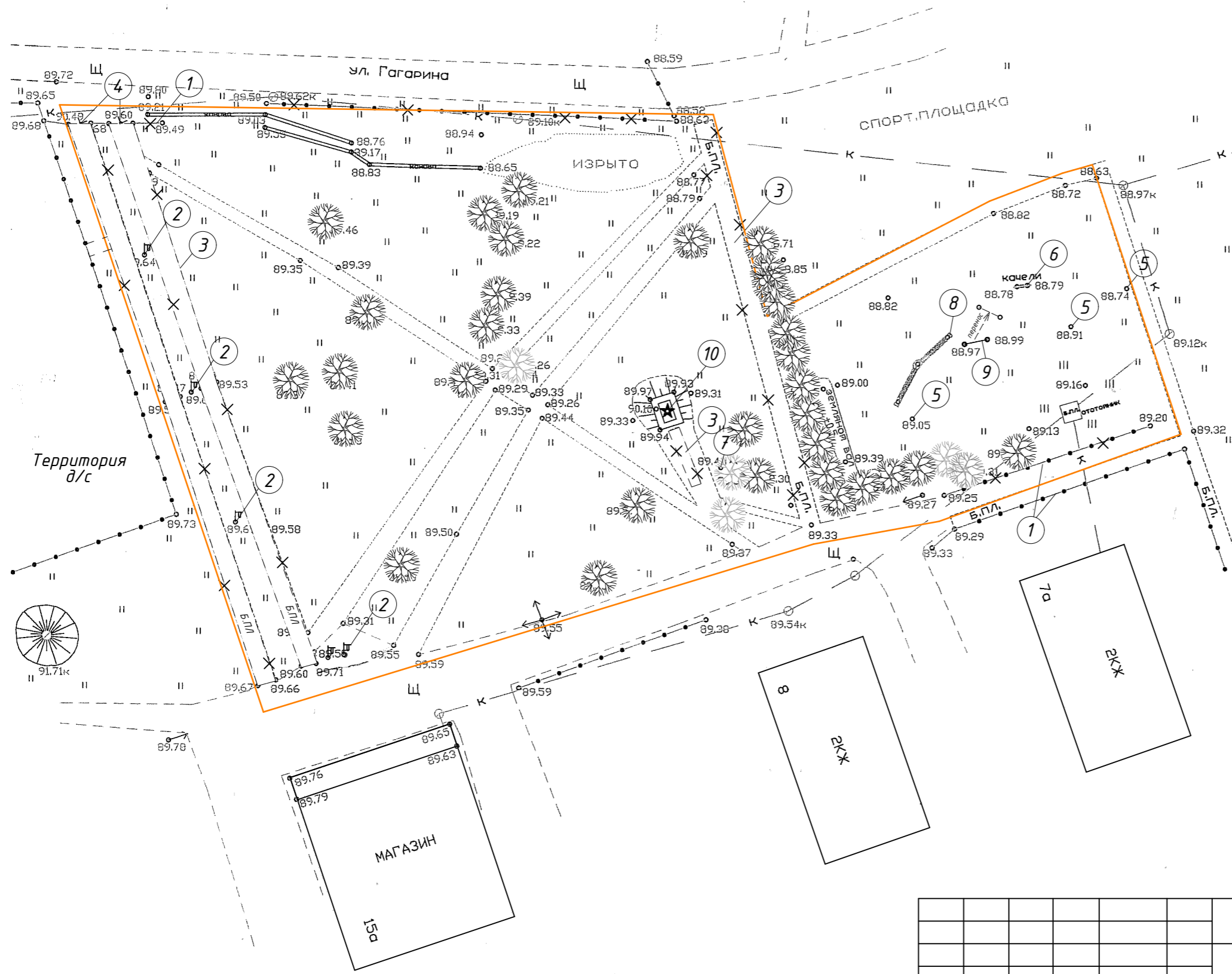
Условные обозначения:

--- граница земельного участка.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам.инд.№				1311.01-ГП						
						Заказчик: Администрация Махневского МО.						
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам.инд.№	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
							Директор Черепанова	01.18	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).	Стадия	Лист	Листов
							ГИП Скрипачева	01.18				
							Выполнил Зударева	01.18	МУП "Архитектурно-градостроительное бюро МО город Алапаевск			
						Ситуационный план. М 1:2000						

Генплан участка с указанием существующего оборудования. М 1:500

Экспликация оборудования.



Оборудование, подлежащее демонтажу:

- 1 - дорожное ограждение - 75 п.м.;
- 2 - стальные трубы (светильники) - 5 шт.;
- 3 - бетонная плитка - 365,0 м³;
- 4 - турникет (1500x1500x600(н)мм) - 2 шт.;
- 5 - стойка для белья - 3 шт.;
- 6 - качели - 1 шт.;
- 7 - вазон - 1 шт.

Оборудование, подлежащее ремонту, покраске и переносу:

- 8 - беседка (9000x400x600мм) - 1шт.;
- 9 - оборудование для лазания (2500x1500(н)мм) - 1шт.;
- 10 - памятник

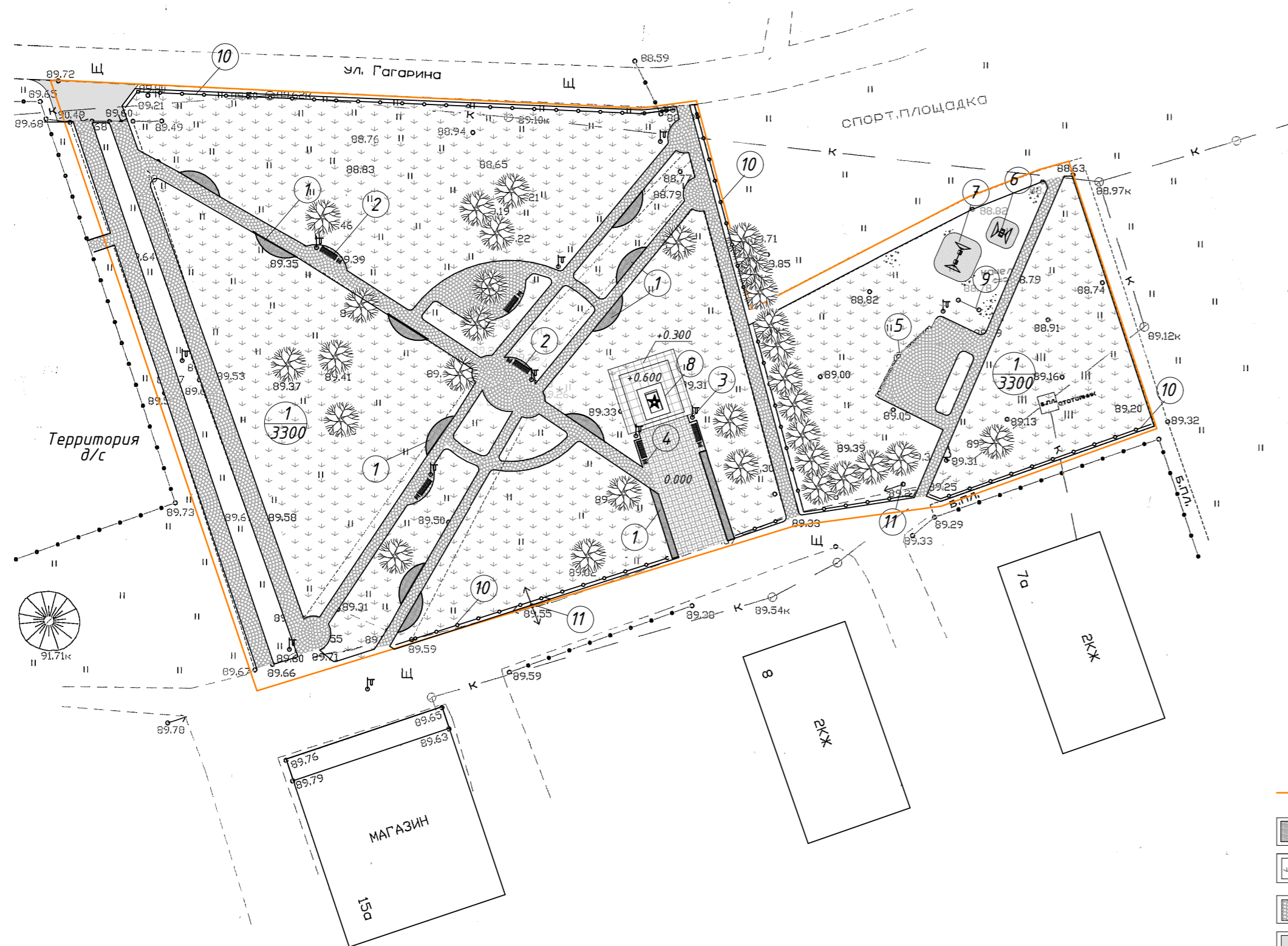
Условные обозначения:

- граница участка;
- существующая тропинопная сеть;
- демонтаж покрытия бетонных плит;
- демонтаж дорожного ограждения;
- существующие деревья;
- существующие деревья - выкорчевать;

Инв. № подл. Подпись и дата. Взамен инв.№

1311.01-ГП									
Заказчик: Администрация Махневского МО.									
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).	Стадия	Лист	Листов
Директор		Черепанова			01.18		П	3	
ГИП		Скрипачева			01.18				
Выполнил		Зубарева			01.18				
Генплан участка с указанием существующего оборудования М 1:500							МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск		

Генплан участка. М 1:500



Условные обозначения:

- граница благоустройства территории
- цветник;
- газон;
- мощение тротуарной плиткой
- асфальто-бетонное покрытие
- песчаное покрытие
- грунто-щебеночное покрытие
- существующее деревья

Примечание.

1. За относительную отметку 0.000 условно принять площадку перед памятником;
2. Выполнить площадку возле существующего памятника: из мраморных плит, в двух уровнях, S= 66,0кв.м;
3. Существующие опоры освещения оборудовать светодиодными светильниками - 2 шт.

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Цветник	70,0	кв.м.
2		Скамья уличная из бетона "Люкс" СП01 (1590x410мм h=882)	6	
3		Светильник серии "Диоген" h=4900мм	9	
4		Урна шестигранная (У022) 415x550мм	6	
5		Беседка (сущ)	1	
6		Качели "Лидер 2" (1550x1900x2400мм)	1	
7		Детские качели большие на металлических стойках двойные Т405	1	
8		Памятник (сущ)	1	
9		Оборудование для лазания (сущ)	1	
10		Дорожное ограждение	180	п.м
11		Опора освещения (сущ)	2	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или видов насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
1	Газон, кв.м		3 300	Смесь из злаков.

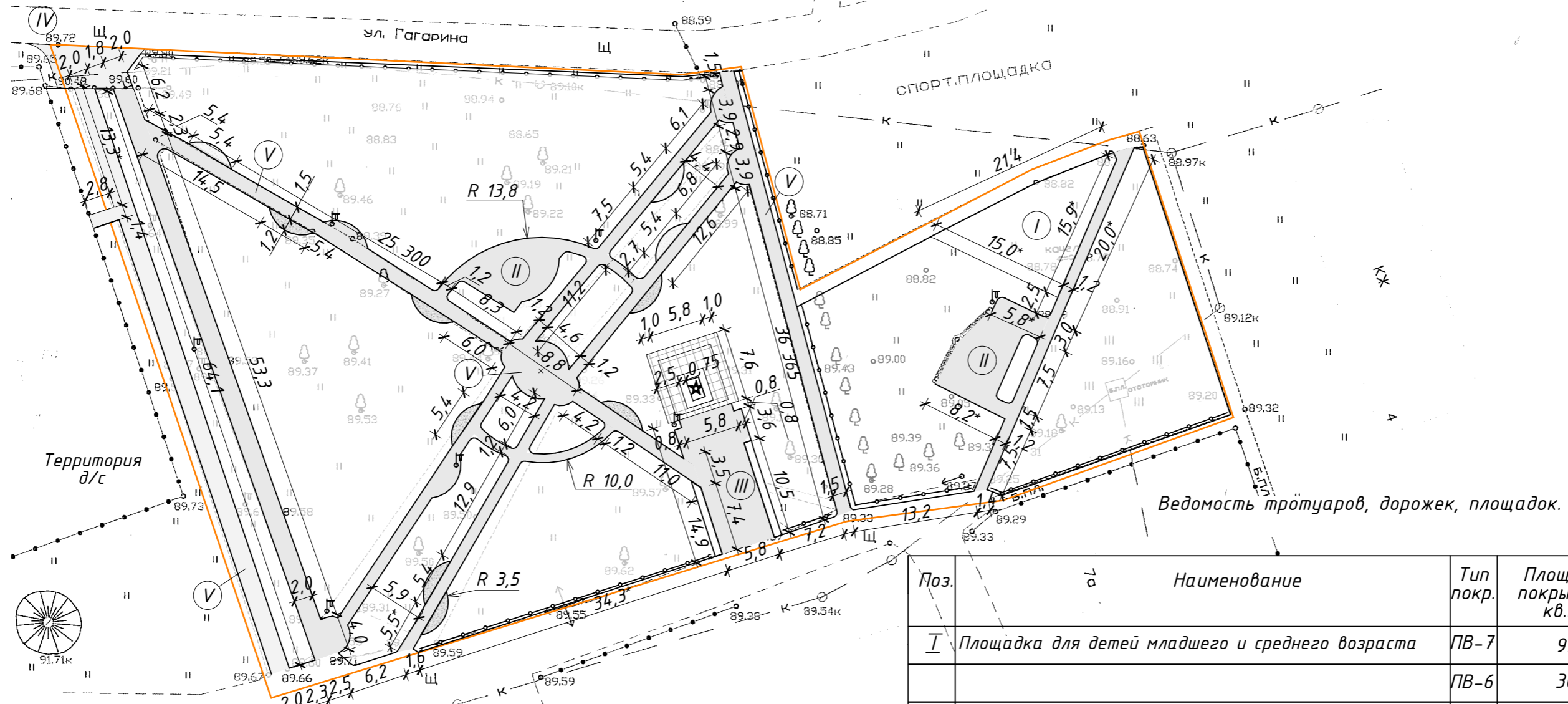
- ① - порядковый номер по ведомости малых архитектурных форм и переносных изделий;
- ⊙ - порядковый номер по ведомости элементов озеленения;
- ⊖ - количество проектируемых деревьев, кустарников или площадь газонов, цветников;

					1311.01-ГП					
					Заказчик: Администрация Махневского МО.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Директор	Черепанова				01.18	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Скрипачева				01.18		П	4		
Выполнил	Зубарева				01.18					
					Генплан участка. М 1:500			МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск		

Инв. № подл. Подпись и дата

Взамен инв. №

Разбивочный чертеж благоустройства. М 1:500



Ведомость тротуаров, дорожек, площадок.

Поз.	Наименование	Тип покр.	Площадь покрытия, кв.м.	Примечание
I	Площадка для детей младшего и среднего возраста	ПВ-7	99,0	
		ПВ-6	30,0	
II	Зона для отдыха взрослых с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L= 39,0 п.м.	ПВ-5	113,0	
III	Площадка с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L= 24,5 п.м.	ПВ-5	92,5	
IV	Асфальто-бетонное покрытие проезжей части (холодный), бордюр БР 100.30.15, L=9,0п.м.		40,0	
V	Пешеходные дорожки из тротуарной плитки с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L= 1 050,0 п.м.	ПВ-5	730,5	

1311.01-ГП

Заказчик: Администрация Махневского МО.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор		Черепанова			01.18	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).	П	5
ГИП		Скрипачева			01.18			
Выполнил		Зубарева			01.18			
						Разбивочный чертеж благоустройства. М 1:500	МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск	

Примечание*

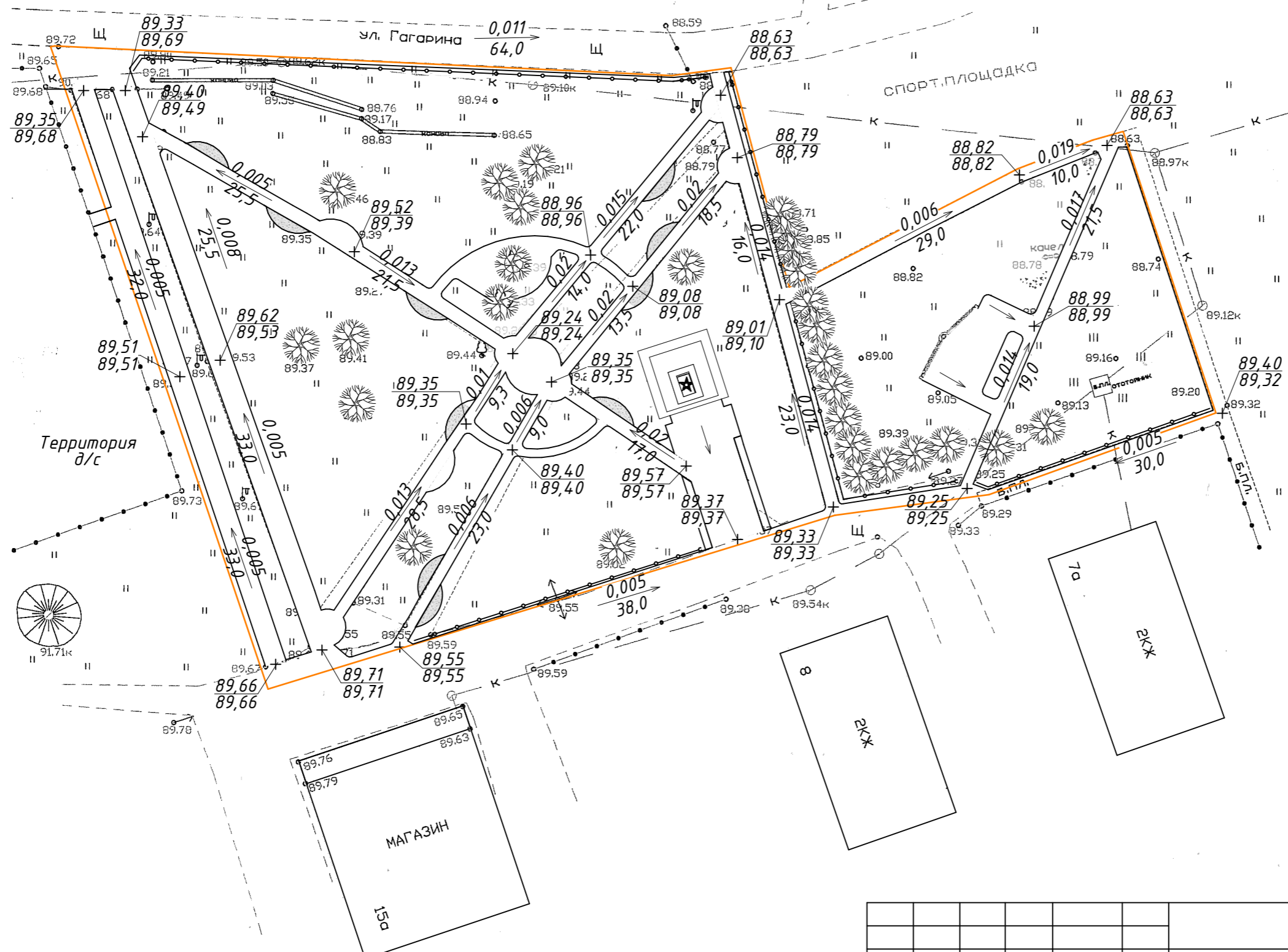
Детали покрытий см.310-4-СГП-1-ГП (Малые архитектурные формы и элементы благоустройства)

Инв. № подл. Подпись и дата. Взамен инв.№

План организации рельефа.. М 1:500

Условные обозначения:

- направление уклона
- 88,63 — проектная отметка
- + 88,63 — черная отметка
- 0,019 — уклон
- 10,0 — расстояние, м

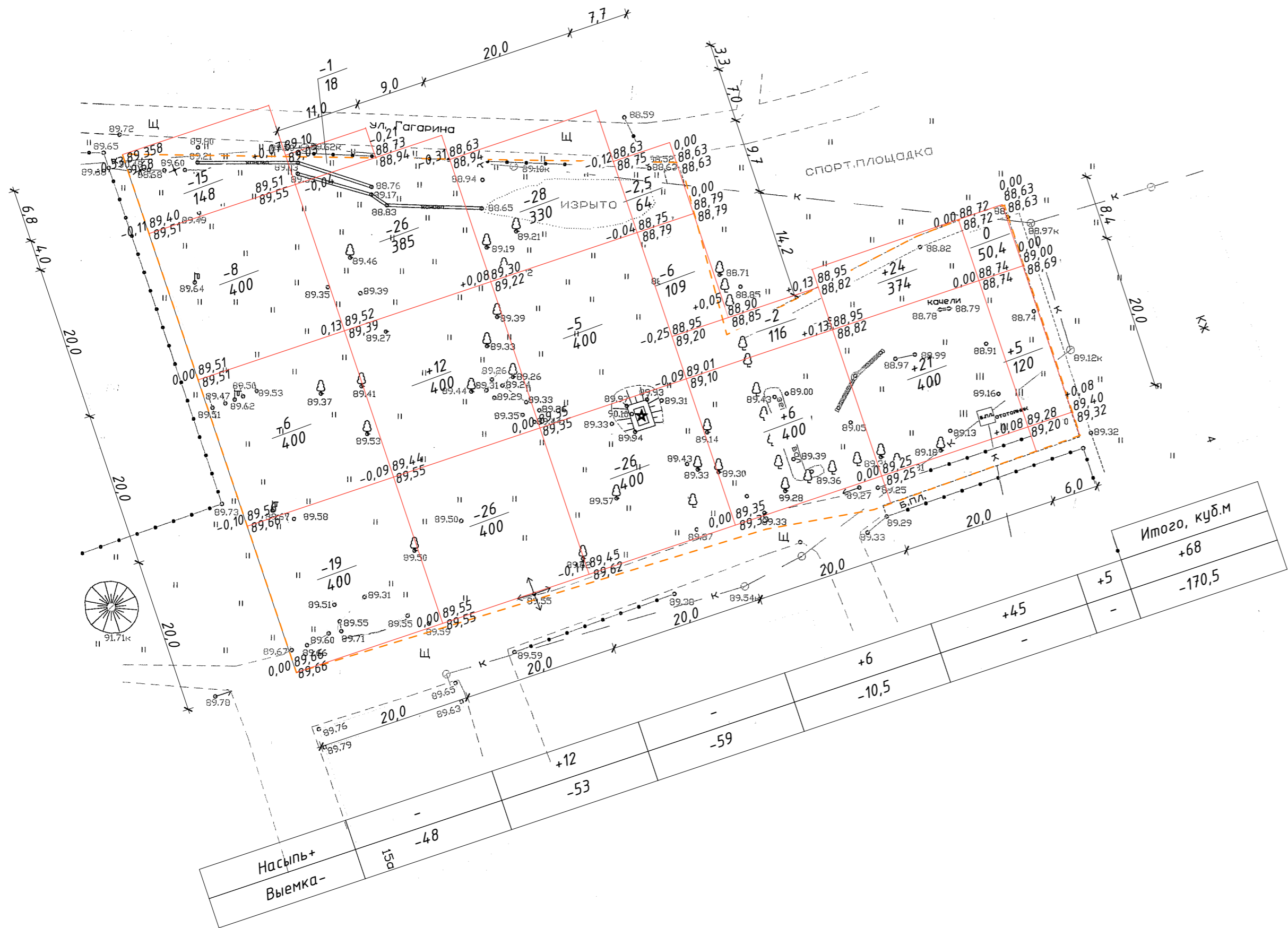


Инв. № подл. Подпись и дата

Взамен инв. №

				1311.01-ГП		
				Заказчик: Администрация Махневского МО.		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Директор		Черепанова			01.18	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево). План организации рельефа. М 1:500
ГИП		Скрипачева			01.18	
Выполнил		Зубарева			01.18	
				Стадия	Лист	Листов
				П	6	
				МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск		

План земляных масс. М 1:500



Ведомость объемов земляных масс.

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь(+)	Выемка(-)	
1. Грунт планировки территории.	+68,0	-	
2. Вытесненный грунт, в том числе при устройстве:			
а). тротуаров, дорожек и площадок;	-	-100,5	
б). автодорожных покрытий;	-	-15,0	
в). плодородной почвы на участках озеленения;	-	-55,0	
Всего природного грунта	+68,0	-170,5	
3. Недостаток(избыток) природного грунта			
4. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий (сооружений) и подлежащий удалению с территории (торф)	-	-102,5	Инженерно-геологические изыскания
5. Итого перерабатываемого грунта	68,0	-170,5	
Баланс грунта:		-102,5	

102,5 м³ (избыток) грунта вывезти с участка.

Инд. № подл. Подпись и дата
Взамен инд.№

1311.01-ГП					
Заказчик: Администрация Махневского МО.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Директор	Черепанова	01.18			
ГИП	Скрипачева	01.18			
Выполнил	Зубарева	01.18			
План земляных масс. М 1:500				Стадия	Лист
Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).				П	7
МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск					

Общий вид. Вид сверху.



Инв. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

						1311.01-ГП			
						Заказчик: Администрация Махневского МО.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).	Стадия	Лист	Листов
Директор		Черепанова			01.18		П	8	
ГИП		Скрипачева			01.18				
Выполнил		Зубарева			01.18				
						Общий вид. Вид сверху.			
						МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск			

Общий вид. Видовые кадры.

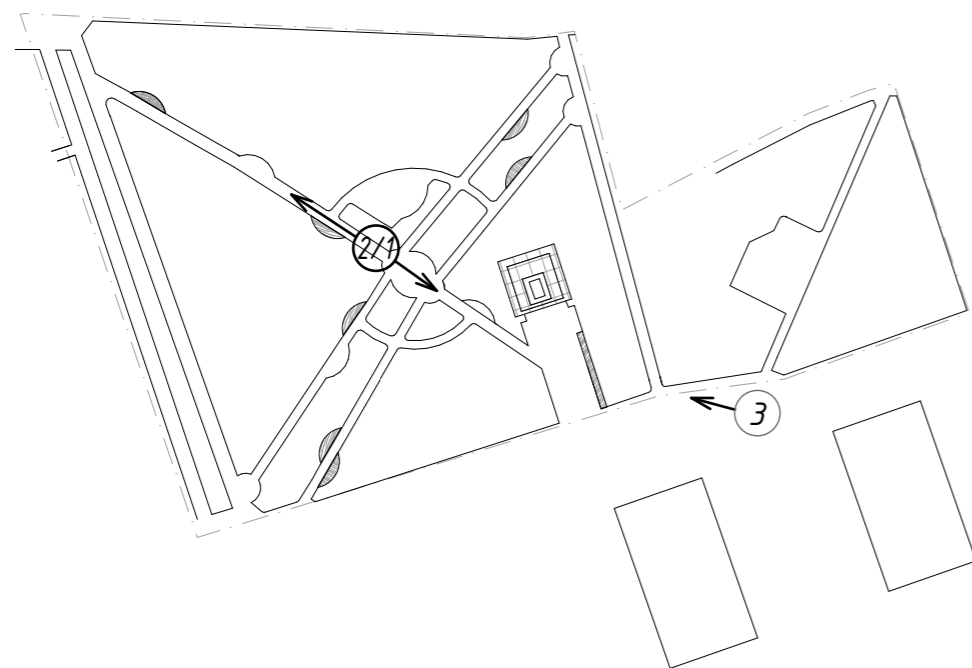
Вид №1



Вид №2



Вид №3



						1311.01-ГП			
						Заказчик: Администрация Махневского МО.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект благоустройства общественной территории (земельный участок расположенный в 15 м по направлению на юг от жилого дома №55 по ул. Гагарина в п.г.т. Махнево).	Стадия	Лист	Листов
Директор				Черепанова	01.18		П	9	9
ГИП				Скрипачева	01.18				
Выполнил				Зубарева	01.18	Общий вид. Видовые кадры.	МУП "Архитектурно-градостроительное бюро" МО город Алапаевск		

Инв. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №