|  |
| --- |
| **ПЛОЩАДКА №1 (Песчаный карьер)** |
| Тип площадки | промышленная |
| 1. ***Положение и окружение инвестиционной площадки***
 |
| Место расположения (адрес) | 1,7 км на север от д. Трошкова |
| *Удаленность (в км) от объектов:* |
| г. Екатеринбурга | 260 |
| центра МО  | 10 |
| автомагистрали (название дороги) | Махнево-Хабарчиха |
| наличие автомобильных подъездных путей | на границе площадки |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | ст. Ерзовка РЖД на расстоянии 3 км от границы инвестиционной площадки |
| аэропорта (название) | нет |
| 1. ***Характеристика территории инвестиционной площадки***
 |
| Площадь, в га | 66,0 га и 23,4га |
| Возможность расширения | есть |
| 1. ***Правовой статус инвестиционной площадки***
 |
| Вид собственности | собственность на земельный участок не разграничена |
| Целевое назначение (категория) | земли резерва |
| Межевание земельного участка | не проведено |
| Кадастровый номер  | нет |
| 1. ***Характеристика инфраструктуры площадки***
 |
| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
| Существующая | Доступная к подведению  |
| Газ  | м3/час | 0 |  |  |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 0 |  |  |
| Электроэнергия | кВт | 0 | До 10000 | До 4 км (в зависимости от требуемой мощности) |
| Водоснабжение | м3/час | 0 |  |  |
| Водоотведение | м3/час | 0 |  |  |
| 1. ***Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы[[1]](#footnote-1)***
 |
| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
| песок | 6180 тыс. м³ | 0 |
|  |  |  |
|  |  |  |

 **6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения  | Площадь, м2 | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
| ***нет*** |  |  |  |  |  |  |

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

|  |
| --- |
| Владелец (собственник) |
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | Администрация Махнёвского муниципального образования |
| Юридический адрес[[2]](#footnote-2): |  |
| Контактное лицо: |
| Ф.И.О., должность | Качанова Нина Николаевна |
| Телефон | 8(34346)76-2-65 |
| e-mail | **admmahnevo@yandex.ru** |
| Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) |
| Площадки в перспективном развитии |

|  |
| --- |
| **ПЛОЩАДКА №2 (Хабарчихинская)** |
| Тип площадки | промышленная |
| 1. ***Положение и окружение инвестиционной площадки***
 |
| Место расположения (адрес) | Южная граница п. Хабарчиха |
| *Удаленность (в км) от объектов:* |
| г. Екатеринбурга | 262 |
| центра МО  | 12 |
| автомагистрали (название дороги) | Махнево-Хабарчиха |
| наличие автомобильных подъездных путей | на границе площадки |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | ст. Хабарчиха РЖД на расстоянии 2 км от границы инвестиционной площадки |
| аэропорта (название) | нет |
| 1. ***Характеристика территории инвестиционной площадки***
 |
| Площадь, в га | 31,4=9,4га+15,4га+6,6га  |
| Возможность расширения | есть |
| 1. ***Правовой статус инвестиционной площадки***
 |
| Вид собственности | собственность на земельный участок не разграничена |
| Целевое назначение (категория) | земли резерва |
| Межевание земельного участка | не проведено |
| Кадастровый номер  |  |
| 1. ***Характеристика инфраструктуры площадки***
 |
| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
| Существующая | Доступная к подведению  |
| Газ  | м3/час | 0 |  |  |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 0 |  |  |
| Электроэнергия | кВт | 0 | До 10000 | До 4 км (в зависимости от требуемой мощности) |
| Водоснабжение | м3/час | 0 |  | Решается бурение скважины |
| Водоотведение | м3/час | 0 |  | Требуется установка очистных сооружений |
| 1. ***Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы[[3]](#footnote-3)***
 |
| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
| молоко | около 2000 тонн/год |  |
| зерно | Около 2300 тонн/год |  |
| мясо | 300 тонн/год |  |

 **6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения  | Площадь, м2 | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
| ***нет*** |  |  |  |  |  |  |

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

|  |
| --- |
| Владелец (собственник) |
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | Администрация Махнёвского муниципального образования |
| Юридический адрес[[4]](#footnote-4): |  |
| Контактное лицо: |
| Ф.И.О., должность | Качанова Нина Николаевна |
| Телефон | 8(34346)76-2-65 |
| e-mail | **admmahnevo@yandex.ru** |
| Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) |
| Площадки в перспективном развитии |

|  |
| --- |
| **ПЛОЩАДКА №3 (Махневская)** |
| Тип площадки | промышленная |
| 1. ***Положение и окружение инвестиционной площадки***
 |
| Место расположения (адрес) | Южная часть п.г.т. Махнево |
| *Удаленность (в км) от объектов:* |
| г. Екатеринбурга | 250 |
| центра МО  | 0 |
| автомагистрали (название дороги) | В. Синячиха – Махнево – Болотовское  |
| наличие автомобильных подъездных путей | на границе площадки |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | ст. Ерзовка РЖД на расстоянии 3 км от границы инвестиционной площадки |
| аэропорта (название) |  |
| 1. ***Характеристика территории инвестиционной площадки***
 |
| Площадь, в га | 68 |
| Возможность расширения | есть |
| 1. ***Правовой статус инвестиционной площадки***
 |
| Вид собственности | собственность на земельный участок не разграничена |
| Целевое назначение (категория) | земли резерва |
| Межевание земельного участка | не проведено |
| Кадастровый номер  |  |
| 1. ***Характеристика инфраструктуры площадки***
 |
| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
| Существующая | Доступная к подведению  |
| Газ  | м3/час | 0 |  |  |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 0 |  |  |
| Электроэнергия | кВт | 0 | До 10000 | До 6 км (в зависимости от требуемой мощности) |
| Водоснабжение | м3/час | 0 |  |  |
| Водоотведение | м3/час | 0 |  |  |
| 1. ***Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы[[5]](#footnote-5)***
 |
| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
| лес | 2700 км² |  |

 **6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения  | Площадь, м2 | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
| ***нет*** |  |  |  |  |  |  |

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

|  |
| --- |
| Владелец (собственник) |
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | Администрация Махнёвского муниципального образования |
| Юридический адрес[[6]](#footnote-6): |  |
| Контактное лицо: |
| Ф.И.О., должность | Качанова Нина Николаевна |
| Телефон | 8(34346)76-2-65 |
| e-mail | **admmahnevo@yandex.ru** |
| Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) |
| Площадки в перспективном развитии |

|  |
| --- |
| **ПЛОЩАДКА № 4 (Комаровская)** |
| Тип площадки | промышленная |
| 1. ***Положение и окружение инвестиционной площадки***
 |
| Место расположения (адрес) | с. Комарово |
| *Удаленность (в км) от объектов:* |
| г. Екатеринбурга | 230 |
| центра МО  | 20 |
| автомагистрали (название дороги) | В. Синячиха – Махнево – Болотовское  |
| наличие автомобильных подъездных путей | на границе площадки |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | ст. Мугайское на расстоянии 10 км от границы инвестиционной площадки |
| аэропорта (название) |  |
| 1. ***Характеристика территории инвестиционной площадки***
 |
| Площадь, в га | 9,2 |
| Возможность расширения | есть |
| 1. ***Правовой статус инвестиционной площадки***
 |
| Вид собственности | собственность на земельный участок не разграничена |
| Целевое назначение (категория) | земли резерва |
| Межевание земельного участка | не проведено |
| Кадастровый номер  | нет |
| 1. ***Характеристика инфраструктуры площадки***
 |
| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
| Существующая | Доступная к подведению  |
| Газ  | м3/час | 0 |  |  |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 0 |  |  |
| Электроэнергия | кВт | 0 | До 500 | До 5 км (в зависимости от требуемой мощности) |
| Водоснабжение | м3/час | 0 |  |  |
| Водоотведение | м3/час | 0 |  |  |
| 1. ***Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы***
 |
| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
| КРС | 900 голов |  |
| свиньи | 150 голов |  |
| Козы и овцы | 600 голов |  |

 **6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения  | Площадь, м2 | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
| ***нет*** |  |  |  |  |  |  |

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

|  |
| --- |
| Владелец (собственник) |
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | Администрация Махнёвского муниципального образования |
| Юридический адрес[[7]](#footnote-7): |  |
| Контактное лицо: |
| Ф.И.О., должность | Качанова Нина Николаевна |
| Телефон | 8(34346)76-2-65 |
| e-mail | **admmahnevo@yandex.ru** |
| Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) |
| Площадки в перспективном развитии |

|  |
| --- |
| **ПЛОЩАДКА № 5 (Санкинская)** |
| Тип площадки | промышленная |
| 1. ***Положение и окружение инвестиционной площадки***
 |
| Место расположения  | П. Санкино |
| *Удаленность (в км) от объектов:* |
| г. Екатеринбурга | 300 |
| центра МО  | 50 |
| автомагистрали (название дороги) | В. Синячиха – Махнево - Болотовское |
| наличие автомобильных подъездных путей | на границе площадки |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | ст. Санкино АУЖД на расстоянии 2 км от границы инвестиционной площадки |
| аэропорта (название) | нет |
| 1. ***Характеристика территории инвестиционной площадки***
 |
| Площадь, в га | 20 |
| Возможность расширения | есть |
| 1. ***Правовой статус инвестиционной площадки***
 |
| Вид собственности | собственность на земельный участок не разграничена |
| Целевое назначение (категория) | земли резерва |
| Межевание земельного участка | не проведено |
| Кадастровый номер  | нет |
| 1. ***Характеристика инфраструктуры площадки***
 |
| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
| Существующая | Доступная к подведению  |
| Газ  | м3/час | 0 |  |  |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 0 |  |  |
| Электроэнергия | кВт | 0 | До 500 | До 5 км (в зависимости от требуемой мощности) |
| Водоснабжение | м3/час | 0 |  |  |
| Водоотведение | м3/час | 0 |  |  |
| 1. ***Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы[[8]](#footnote-8)***
 |
| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
| зерно | 2300 тонн/год |  |
| картофель | 450 тонн/год |  |
| капуста | 250 тонн/год |  |

 **6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения  | Площадь, м2 | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
| ***нет*** |  |  |  |  |  |  |

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

|  |
| --- |
| Владелец (собственник) |
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | Администрация Махнёвского муниципального образования |
| Юридический адрес[[9]](#footnote-9): |  |
| Контактное лицо: |
| Ф.И.О., должность | Качанова Нина Николаевна |
| Телефон | 8(34346)76-2-65 |
| e-mail | **admmahnevo@yandex.ru** |
| Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) |
| Площадки в перспективном развитии |

1. Для инвестиционных площадок производственного назначения [↑](#footnote-ref-1)
2. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц [↑](#footnote-ref-2)
3. Для инвестиционных площадок производственного назначения [↑](#footnote-ref-3)
4. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц [↑](#footnote-ref-4)
5. Для инвестиционных площадок производственного назначения [↑](#footnote-ref-5)
6. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц [↑](#footnote-ref-6)
7. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц [↑](#footnote-ref-7)
8. Для инвестиционных площадок производственного назначения [↑](#footnote-ref-8)
9. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц [↑](#footnote-ref-9)